

Rapport d' ACTIVITÉS

2021

Zoom

Sur les faits
marquants
de l'année

Portrait

Notre territoire
en 2021

Services

Infos &
témoignages



PÔLE TERRITORIAL
CŒUR ENTRE-DEUX-MERS

Sommaire

<i>Edito des présidents</i>	p03
<i>Les faits marquants / C'est arrivé en 2021</i>	p04
<i>Portrait du territoire 2021</i>	p05
<i>Espace Info Entreprendre</i>	p06
<i>Espace Droit des Sols</i>	p08
<i>Service d'accompagnement aux financements de projets</i>	p09
<i>Espace Agri'Alim</i>	p11
<i>Service Prospective Territoriale</i>	p13
<i>Administration générale et communication</i>	p14
<i>Rapport financier 2021</i>	p19

..... Responsable de publication : Alain MONGET
..... Rédaction : Lise CAPEYRON et Hélène BANCELIN
..... Photos : Pôle Territorial du Coeur Entre-deux-Mers
..... Création graphique : www.le-bal-des-petits-pois.com

..... Diffusion gratuite
..... Reproduction totale ou partielle interdite

Le **PETR** *en bref* *en 2021*



252
porteurs de projets
économiques privés
accompagnés



1 618 732 €
Fonds Européens Leader
+ Etat + Région Nouvelle-Aquitaine



907 854 €
de budget global
pour le PETR



13 agents
dont 80 % dédiés à
l'ingénierie mutualisée

Edito des présidents

« Qu'avez-vous
retenu de l'année
2021 ? »



Alain MONGET

Président du Pôle Territorial

2021 restera comme la première année complète d'activité pour les nouveaux élus du Pôle territorial du Cœur Entre-deux-Mers. Une année, marquée encore par les incertitudes et les inquiétudes liées à la crise sanitaire, mais aussi par une reprise économique encourageante.

« Les premières orientations de notre mandature ont vu leur traduction concrète, avec en filigrane la volonté de renforcer les dynamiques territoriales de nos 5 Communautés de communes : Rives de la Laurence, Côteaux Bordelais, Portes de l'Entre-deux-Mers, Créonnais et Rurales de l'Entre-deux-Mers :

- Engagement du territoire dans le nouveau Contrat de Relance et de Transition Ecologique porté par l'Etat et qui a suscité, dans sa mise en place, une attente forte de l'ensemble de nos collectivités. Près de 80 projets d'investissement ont été fléchés pour l'année 2021-2022.

- Première rencontre avec Bordeaux Métropole pour dessiner un nouveau cadre de collaboration.

- Renforcement de l'Espace Info Entreprendre sur les enjeux de la transition numériques des entreprises.

- Montée en puissance de l'Espace Agri-Alim tant en matière du plan d'actions du programme alimentaire territorial que sur les enjeux de foncier agricole avec notre Observatoire aujourd'hui unanimement reconnu.

- Nouvelle impulsion du projet de territoire Ambition 2030 avec le passage en mode actions et une tournée des villages de projets innovante pour notre territoire.

- Accompagnement d'une nouvelle commune par l'Espace Droits Des Sols et la mise en place du délicat dossier de la dématérialisation avec l'ensemble des 48 communes adhérentes.

- Nouvelle gouvernance avec les 5 communautés de communes de notre territoire s'appuyant sur des rendez-vous réguliers.

Je tiens à remercier les équipes du Pôle Territorial pour leur engagement et leur investissement sans faille aux côtés des membres du bureau que j'ai l'honneur de présider et de l'ensemble des délégués de notre Pôle Territorial. Elles permettent aujourd'hui d'apporter un conseil et une expertise reconnus par tous.

Plus que jamais, notre territoire a besoin de disposer d'une ingénierie performante et de qualité pour accompagner notre territoire dans ses transitions indispensables.



Bernard PAGÈS

Président du Gal Leader
Cœur Entre-deux-Mers

2021 a été une année dense de mise en mouvement du nouveau bureau à l'épreuve de sujets concrets en collaboration avec l'équipe des techniciens du Pôle avec qui on a trouvé une bonne dynamique.

« 2021 a été une année de préparation de la candidature de notre GAL aux programmes LEADER et FEDER qui devrait s'enchaîner sans heurts avec la fin du programme actuel car nous avons candidaté et obtenu une « rallonge » de 425.000 euros. Au total plus de 2 Millions d'euros de fonds Européens ont irrigué notre territoire sur des projets structurants ou innovants.

2021 a été l'année de mise en œuvre de la stratégie d'accompagnement numérique des acteurs économiques du territoire avec le déploiement de la plateforme de e-commerce local MaVilleMonShopping. Ces entrepreneurs ont été nombreux, malgré la pandémie, à se projeter dans l'avenir et à vouloir créer, innover. Nous les avons aidés et soutenus, sur le plan financier, entre autres, avec l'Espace Info Entreprendre.

2021 c'est enfin une année de resserrement des liens avec les EPCI adhérents de notre syndicat. La reconnaissance de l'ingénierie et la capacité à mutualiser du Pôle Territorial sont deux atouts clés pour conserver leur confiance dans les années à venir.

Un grand merci enfin à l'équipe du Pôle Territorial ; elles et ils sont agréables, talentueux, efficaces et sont surtout des adeptes de la transversalité, c'est ce qui leur permet d'être créatifs, qu'ils le restent en 2022 !

Les faits marquants...

C'est arrivé en 2021

Mars

► Création et lancement officiel de l'Espace Agri'Alim du Cœur Entre-deux-Mers.



Mai

► Réalisation d'une vidéo de promotion du programme Leader 2017-2022 « l'Europe chez nous ! » dans le cadre de l'opération le « Joli mois de l'Europe ».



Septembre

► Organisation des tournées du « village de projets Ambition 2030 » sur Carignan de Bordeaux, Saint-Loubès, Cambes et Romagne. Première édition de « Tous aux Jardins », événement de valorisation des jardins partagés du Cœur Entre-deux-Mers.



Novembre

► Attribution par la Région Nouvelle-Aquitaine et l'Europe d'une enveloppe budgétaire supplémentaire de 425 000 euros au programme Leader 2017-2022 du Cœur Entre-deux-Mers.



Février

► Recrutement d'Anthony Magro qui vient renforcer le service de l'Espace Info Entreprendre sur le conseil et l'accompagnement numérique des entreprises.



Avril

► Lancement de la campagne de communication vers les habitants de la plateforme e-commerce local Mavillemonshopping.

► Renforcement de l'équipe EDS avec le recrutement d'Anaïs Cazeneuve.



Août

► Signature le 30 Août du CRTE Cœur Entre-deux-Mers en présence du Secrétaire général de la Sous-préfecture de Langon, Alain Monget président du PETER et les présidents des 5 CdC du territoire.



Octobre

► Lancement de la 1^{ère} édition du « Défi Foyers à Alimentation Positive du Cœur Entre-deux-Mers ».

► Organisation du séminaire « feuille de route pour Ambition 2030 » du Pôle Territorial.

► Rencontre à Créon entre le président de Bordeaux Métropole Alain Anziani et les représentants du PETER et des CdC du territoire, pour les premiers échanges sur le projet de coopération entre le Cœur Entre-deux-Mers et la Métropole.



Décembre

► Réalisation de vidéos de valorisation de l'Observatoire du Foncier Agricole et d'Ambition 2030.



Portrait de territoire

Population



Cdc Les Coteaux Bordelais

▶ **21 003** soit +3.20%

Cdc Les Rives de la Laurence

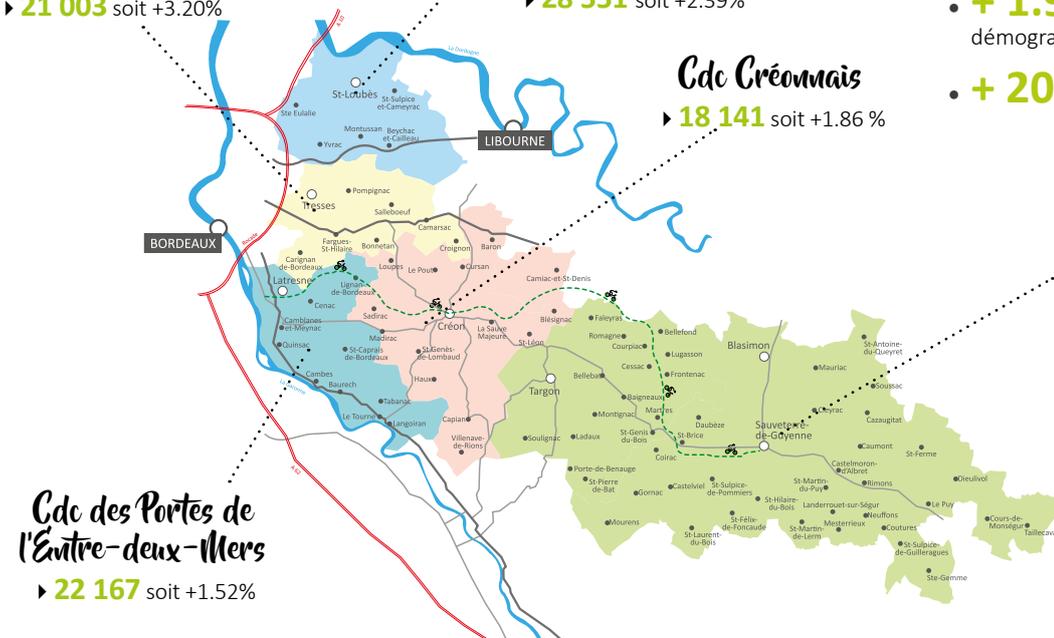
▶ **28 551** soit +2.39%

Cdc Créonnais

▶ **18 141** soit +1.86 %

Cdc Rurales de l'Entre-deux-Mers

▶ **16 820** soit + 0.09%



- **106 682** Habitants
- **+ 2 051** Habitants en 1 an
- **+ 1.92 %** Taux de croissance démographique sur 1 an (Gironde +1.3%)
- **+ 20%** Taux de croissance sur 10 ans

Croissance de population par cdc entre 2020 et 2021 (source INSEE)

Economie



- **9 816** Etablissements actifs au 1^{er} janvier 2020
- **75%** des établissements ne possèdent pas de salarié
- **23%** des chefs d'entreprise ont plus de 55 ans
- **2 123** créations d'entreprises en 2 ans (2020-2021 source AGDE)

Urbanisme

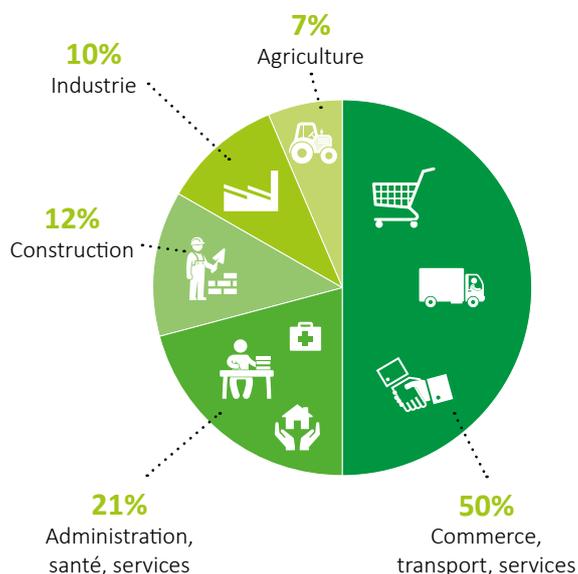


- **810 km²** c'est la superficie totale du territoire du Coeur-Entre-deux-Mers
- **48 790 ha** c'est la surface agricole utile (SAU) totale soit 60% de la surface totale du Coeur Entre-deux-Mers (source : PIGMA 2020)
- **26 100 ha** sont consacrés à la culture de la vigne soit 53% de la SAU totale (source : PIGMA 2020)
- **75** hectares / an c'est la surface artificialisée des Espaces Naturels Agricoles et Forestiers artificialisés entre 2009 et 2020 , soit un total de 830 hectares cumulés sur cette période (source : CEREMA 2021)

Emploi



- **29 061** emplois dans la zone (2019)



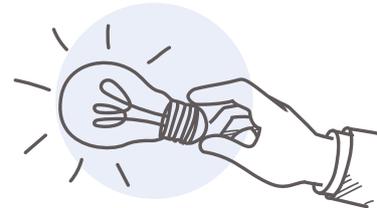
Part des emplois par filières

Espace Info Entreprendre

Ce service mutualisé par les 5 communautés de communes propose plusieurs dispositifs d'aides directes aux entrepreneurs. Il a pour vocation de conseiller et de suivre les porteurs de projets économiques privés, soit en création/reprise, soit en développement. Il aide également les collectivités à se positionner sur des équipements à vocation économique : tiers-lieux, coworking, aménagement d'un bâtiment à vocation commerciale... L'Espace Info Entreprendre est partenaire de la Région Nouvelle-Aquitaine pour les demandes de subventions aux entreprises.



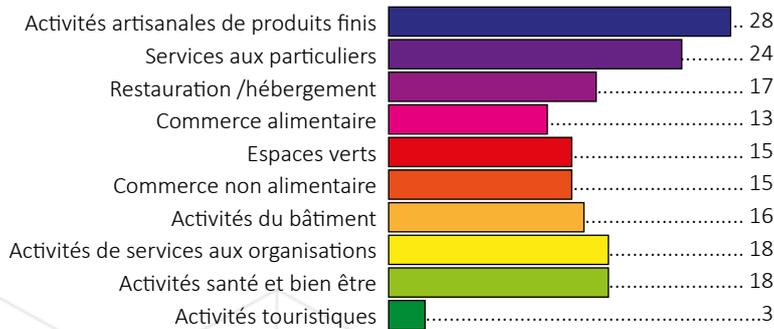
L'année 2021 a été marquée par la création d'un nouveau service d'accompagnement à la transition numérique pour les entreprises et la montée en puissance de la plateforme de e-commerce locale Mavillemonshopping développée par le groupe La Poste.



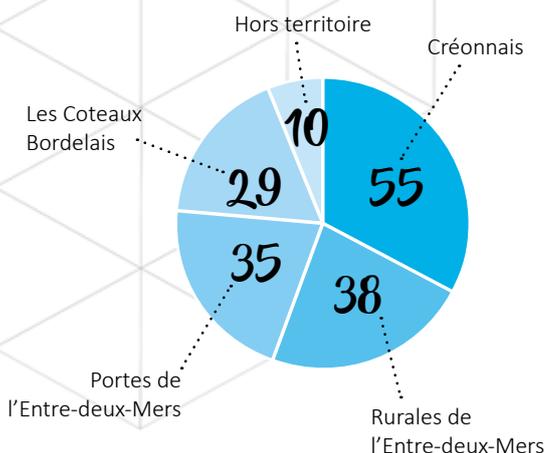
L'accompagnement-conseil à la création et au développement d'entreprises

Qui sont les bénéficiaires en 2021 ?

Répartition par secteurs d'activités



Répartition par territoire



Appui et suivi individuels à la création d'entreprises

137 personnes ont contacté le service pour un projet ou une idée de création d'entreprise. La crise sanitaire liée à la Covid19 n'a pas démenti le besoin de conseil et d'accompagnement local à la création d'entreprise, le niveau revient à la normale.



Appui et suivis individuels au développement d'entreprises

18 chefs d'entreprises ont contacté le service sur des besoins divers tels que l'aide au développement commercial, le changement de statut juridique et le besoin d'aide au financement de projet.

Appui aux financements régionaux

10 entreprises ont été accompagnées pour la constitution de dossiers de financements. Ces dossiers sont en cours à ce jour.

Accompagnement de réseaux d'acteurs économiques

Plusieurs communes ont sollicité le service pour un accompagnement aux projets de tiers-lieux ou d'espaces de coworking, ainsi 4 projets sont accompagnés par l'Espace Info Entreprendre.



L'appui à la transition numérique des entreprises

La crise sanitaire a accéléré le besoin d'accompagnement des TPE du territoire dans leur indispensable transition numérique. L'Espace Info Entreprendre a complété son service à partir de 2020 en offrant un nouvel accompagnement aux entreprises du territoire sur la thématique de la transition numérique.

Déploiement de la plateforme de e-commerce locale « Mavillemonshopping »

L'année 2021 a vu la mise en place et le déploiement de cette plateforme sur le territoire. L'Espace Info Entreprendre, en partenariat avec la Chambre de Commerce et d'Industrie a réalisé une campagne de communication auprès de ses commerçants, puis réalisé la campagne de promotion auprès des habitants à travers plusieurs outils (insertions publicitaires dans la presse et les journaux communaux et intercommunaux, campagne Facebook, affichage sous abribus, affichage de bâches sur les sites stratégiques passants,...). Ces actions se sont appuyées sur un réseau d'ambassadeurs communaux, créé et animé par le service. **Au 31 décembre 2021, on dénombre 240 commerçants inscrits sur la plateforme proposant 1527 produits référencés.**

Mavillemonshopping en chiffres au 31 décembre 2021

- 240 commerçants présents sur la plateforme
- 1527 produits référencés
- 243 commandes passées sur la plateforme
- 38,17€ c'est le panier moyen

Accompagnement individuel des entreprises au numérique

43 entrepreneurs du territoire ont pu bénéficier d'un accompagnement personnalisé et individuel à la mise en œuvre des outils numériques pertinents pour leur activité : sites e-commerce, marketing des réseaux sociaux, amélioration de leur e-visibilité, compréhension des enjeux des outils numériques...

Création d'un outil numérique test pour la création d'un annuaire des entreprises

Suite à la sollicitation de la mairie de Saint-Loubès et en partenariat avec le Club des entreprises 2RE, l'Espace Info Entreprendre accompagne cette collectivité pour déployer un outil numérique de création d'un annuaire des entreprises qui sera testé en 2022.

66 Témoignage



Thierry PELETTIER

Caps et Café, vente en ligne de cafés, thés et produits dérivés à Tresses. www.capssetcafes.fr

« Salarié pendant 26 ans dans le secteur de la vente de café et autres boissons pour les professionnels, j'ai voulu développer ma propre activité. Les idées étaient là, mais j'avais besoin de conseils. Lorsque j'ai vu passer dans le journal intercommunal l'annonce sur l'Espace Info Entreprendre j'ai tout de suite appelé. Isabelle Delburg m'a rapidement reçu et m'a conseillé sur les aspects administratifs de la création de mon entreprise. J'ai ensuite adhéré à la plateforme Mavillemonshopping pour lancer mon activité de vente de café et de thé aux particuliers. En bénéficiant des conditions avantageuses de la plateforme en 2021, j'ai pu tester mon activité de vente en ligne et toucher une clientèle locale en complément du marché du samedi matin à Tresses. J'ai déjà réalisé 1300 euros de chiffre d'affaires ce qui est très bien. »



CŒUR ENTRE-DEUX-MERS Une boutique en ligne à disposition des entreprises

Les cinq communautés de communes de l'Entre-deux-Mers ont créé une galerie marchande numérique pour soutenir le commerce de proximité



130 entreprises du territoire adhèrent déjà à cette plateforme en ligne.

Arnaud Delpech
administrateur

L'année territoriale du Coeur Entre-deux-Mers, dont fait partie le secteur de Langon et Navarrenx de Cozes, vient de lancer sa plateforme de vente en ligne : Maville Monshopping. Engagé avec le groupe La Poste et les partenaires professionnels des chambres de commerce et de l'artisanat, le Pôle essaie de convaincre d'abord plusieurs des entreprises du territoire de créer leur boutique en ligne. Déjà 130 entreprises du Coeur Entre-deux-Mers proposent 1500 produits et services répartis sur plus de 40 communes.

Cette alliance à l'initiative de Cozes, Châteauneuf et Saint-Léon de France, Marillac, Langon, etc. Plusieurs produits sont déjà visibles sur cette boutique en ligne. La e-galerie marchande Mavillemonshopping. Coeur Entre-deux-Mers permet aux commerçants de proposer une boutique en ligne afin de développer leurs ventes en local via le format à cliquer collecter et la livraison à domicile.

Accompagnement
A savoir pour les commerçants intéressés : il n'y a pas de frais d'inscription ni d'engagement. Les frais de commissionnement sont pris en charge par les collectivités territoriales et le Pôle territorial du Coeur Entre-deux-Mers jusqu'au 30 septembre. Ensuite, ils s'élèvent à 5,5 %. Une page Facebook est déjà active (Coeur Entre-deux-Mers Shopping Coeur Entre-deux-Mers) ainsi qu'une rubrique sur le site internet du Pôle territorial et ceux de nombreuses communes et communautés de communes. Les entrepreneurs qui souhaitent s'inscrire peuvent le faire dès à présent. Pour celles qui ont besoin d'un accompagnement ou de renseignements complémentaires, le Pôle territorial du Coeur Entre-deux-Mers les aide via son conseiller numérique qui peut se déplacer gratuitement dans les entreprises.

Ce dispositif s'inscrit dans le projet du Coeur Entre-deux-Mers en matière d'accompagnement des entreprises dans leur transition numérique.

Contact : Anthony Magro au 02 49 85 57 54 ou par courriel coeur@numériquecoeurentredeuxmers.com



Espace Droit des Sols



Ce service mutualisé d'instruction d'actes d'urbanisme comptabilise 48 communes adhérentes. Actif depuis 2015, il est situé dans les locaux de la Communauté de communes des Portes de l'Entre-deux-Mers à Latresne.

L'année 2021 a été marquée par l'adhésion de la commune de Latresne et la mise en place de la dématérialisation pour les habitants qui sera active au 1er janvier 2022.

Traitement des dossiers d'urbanisme

Au total ce sont plus de 2580 actes réels qui ont été instruits par le service soit près de 500 de plus qu'en 2020. Cette augmentation d'activité constante tous les ans et ce, depuis la création de ce service, a amené à renforcer l'équipe avec un nouvel agent.

Participation aux règlements d'urbanisme

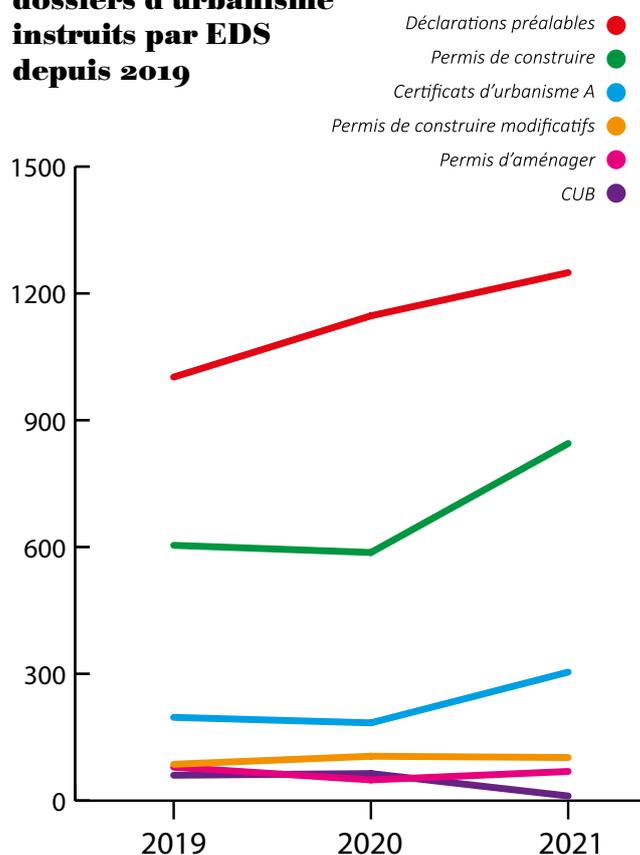
Sollicité par les communes ou les intercommunalités, le service a participé à une dizaine de réunions de planification. Il a également accompagné près d'une dizaine de communes dans une procédure de procès-verbal et de visites de conformité.

Préparation à la dématérialisation des demandes d'urbanisme pour les habitants

À compter du 1er janvier 2022, les communes sont tenues de proposer à leurs administrés la possibilité de déposer leurs demandes d'autorisation d'urbanisme en ligne. Le service Espace Droit des Sols, après plusieurs consultations, a choisi la solution « E-Permis » de « Clicmap », logiciel de dématérialisation et de dépôt de documents d'urbanisme dématérialisés entre le pétitionnaire, les services communaux et le service instructeur. Après une première phase de présentation/formation aux communes réalisée en 2021, les services accompagneront les communes en 2022 pour mettre en œuvre ce nouvel outil proposé aux habitants.



Evolution des principaux dossiers d'urbanisme instruits par EDS depuis 2019



“ Témoignage ”

Florence BRET-PAULY

Adjointe au cadre de vie et à la transition écologique à Latresne

« Lorsque j'ai pris ma fonction je me suis occupée de l'urbanisme et ainsi j'ai suivi le traitement des demandes d'urbanisme, qui étaient confiées à un autre prestataire depuis 2015. Très vite j'ai trouvé que nous n'étions pas suffisamment épaulés, le traitement des dossiers était trop « léger ». Nous avons donc décidé de confier cette mission à l'Espace Droit des Sols du Pôle Territorial en septembre 2021 en lui déléguant entièrement les déclarations préalables, ce qui, à mon avis est une très bonne chose pour la continuité des dossiers. Nous sommes en révision de notre PLU et l'Espace Droit des Sols nous fait des suggestions aux vues des problématiques qu'il rencontre, c'est pour nous une aide très précieuse, nous sommes aujourd'hui très satisfaits ! »



Service d'accompagnement aux financements de projets

Le Pôle Territorial contractualise avec plusieurs organismes publics (Europe, Etat, Région) afin de financer des initiatives publiques ou privées en lien avec le projet de territoire. Ces financements servent d'effets leviers aux priorités de développement et d'actions du territoire. Ce service accompagne les porteurs de projets dans la constitution de leurs dossiers de demande de subvention (programme Leader) ou sert d'interface entre les services (Etat, Région, Département, ...).

En Bref

13 projets validés par le Comité de Programmation Leader
 630 000 € de subventions octroyées via le programme Leader
 558 732 € de subventions régionales octroyées au territoire du Cœur Entre-deux-Mers en 2021
 719 projets recensés pour le CRTE 2021-2026

L'année 2021 a été marquée par la finalisation du programme LEADER et l'obtention d'une enveloppe complémentaire en décembre 2021 d'un montant de 425 621€. L'année 2021 a également été marquée par l'élaboration du CRTE (Contrat de Relance et de Transition Écologique) par le Pôle Territorial, qui a réalisé un grand recensement inédit de projets auprès des acteurs publics du territoire.



Le programme du GAL Leader 2014-2020

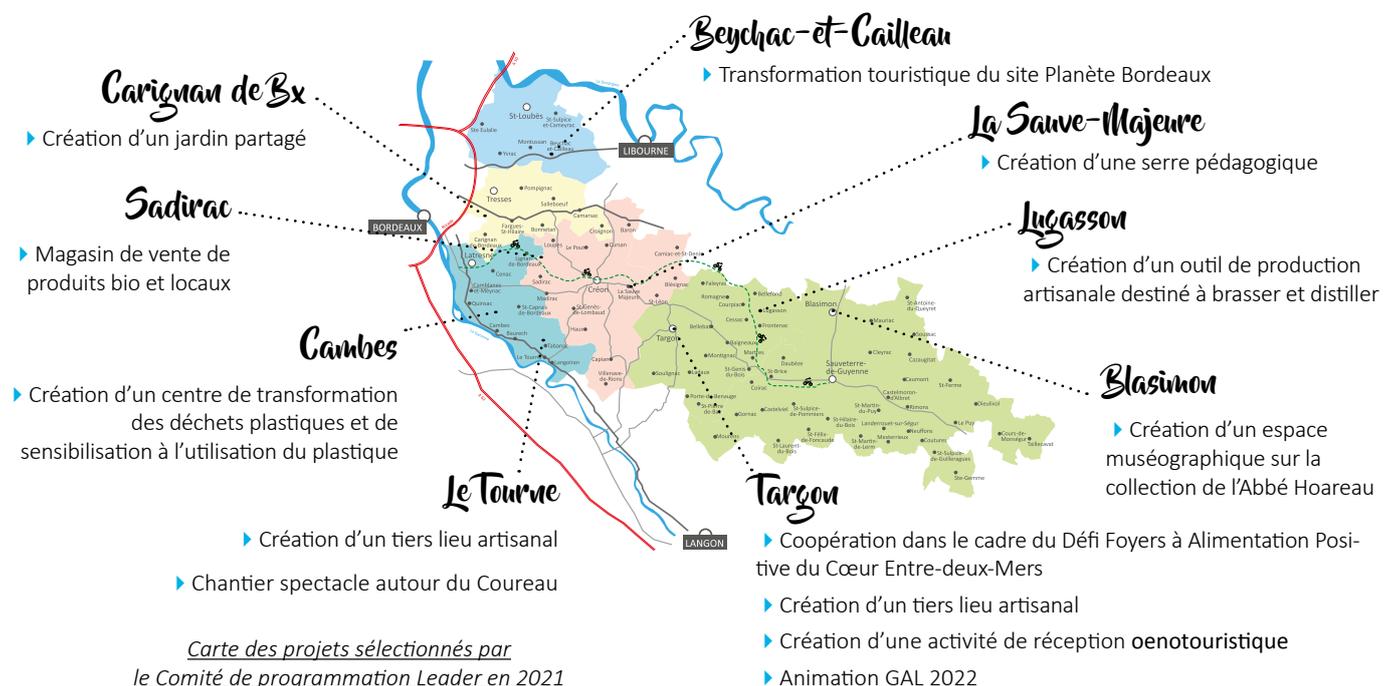
Gestion du programme

L'année 2021 a permis de maintenir l'accélération amorcée en 2020 tant sur la programmation des dossiers que sur leur paiement. Ainsi ce sont 49 dossiers qui sont aujourd'hui programmés soit 65,3% de l'enveloppe, sur une base de 66 opérations validées (95,2% de l'enveloppe abondée) soit un budget restant d'environ 100 000€ à attribuer sur de nouvelles opérations dès 2022. 32 projets sont payés ou déposés pour le paiement soit 48,6% de l'enveloppe ce qui correspond à un montant de subvention de 1 020 000€.



Préparation du prochain programme 2022 - 2027

La Région Nouvelle-Aquitaine, autorité de gestion des fonds européens, a continué de concerter les acteurs afin de définir les contours de la prochaine génération des fonds Européens sur la période 2022-2027. Le Pôle Territorial a participé à ce processus pour une préparation et un démarrage de la nouvelle programmation en 2022.



Le Contrat de Relance et de Transition Ecologique (CRTE) 2021-2026

D'une durée de six ans, ce nouveau contrat, lancé par l'Etat, à vocation à participer activement à la réussite du plan de relance national. A plus long terme, ce contrat doit permettre d'accélérer les dynamiques de transformation à l'œuvre dans tous les territoires dans les six prochaines années.



Recensement des projets par le Pôle Territorial pour la période 2021-2026

En 2021, un important travail inédit de recensement des projets du territoire a été réalisé par les services du Pôle Territorial, ce qui a abouti à la création d'une base de données répertoriant 719 projets auprès de 85% des maîtres d'ouvrages publiques (communes, communautés de communes, syndicats) ayant répondu à ce recensement.

Financement DETR/DSIL pour 2022

Un arbitrage des projets par les communautés de communes a eu lieu fin 2021. 73 projets ont été priorisés par les communes et les communautés de communes pour les demandes de financements DETR / DSIL et seront arbitrés par les services de l'Etat en 2022 pour l'octroi des subventions.

Le Contrat Régional 2019-2021

Ce contrat pluriannuel, signé entre le Pôle Territorial, les 5 communautés de communes et la région Nouvelle-Aquitaine, a pour vocation le financement de projets publics et privés en lien avec les compétences régionales et le projet de territoire.

Soutien financier fort pour soutenir l'ingénierie du Pôle Territorial

La Région Nouvelle-Aquitaine finance pour la période 2019-2022 50% de 2.5 Equivalents Temps Plein soit 183 400 € sur les missions d'animation du contrat, le développement économique, le Programme Alimentaire Territorial et l'Observatoire du Foncier Agricole.

Soutien aux autres maîtres d'ouvrages du territoire

La Région Nouvelle-Aquitaine a soutenu 9 projets pour un montant de subventions de 558 732 € en 2021.



Camblanes-et-Meynac

- ▶ Aide à l'investissement pour la création d'une nursery de plants maraichers bio
- ▶ Aide à l'investissement pour la création d'une conserverie artisanale de fruits et légumes
- ▶ Aide à la réalisation d'un atelier chantier d'insertion labellisé Régie de Territoire

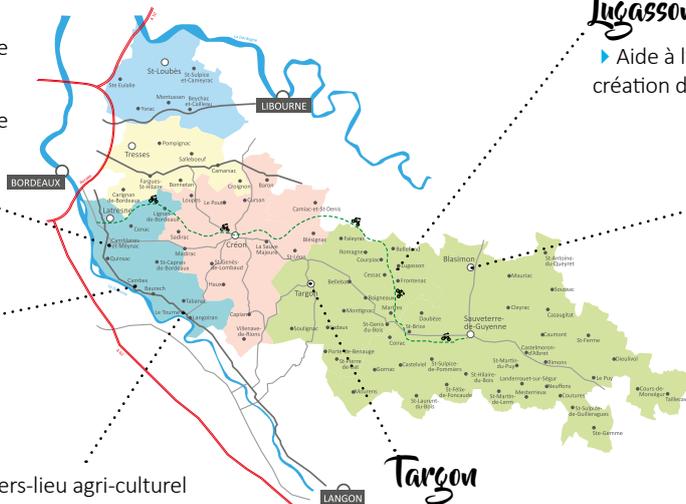
Cambes

- ▶ Aide à l'investissement d'un atelier de recyclage et de production

Le Tourne

- ▶ Aide à l'investissement pour la création du tiers-lieu agri-culturel
- ▶ Aide à la mise en œuvre d'un projet de médiation du patrimoine

Les projets retenus au contrat régional en 2021



Lucasson

- ▶ Aide à l'investissement pour la création d'une brasserie et distillerie

Blasimon

- ▶ Aide à l'investissement d'un aménagement d'un espace muséographique archéologique

Targon

- ▶ Aide à l'investissement pour la création du tiers-lieu artisanal

“ Témoignage ”

Anne-Laure GARRIC

Directrice des Chantiers Tramasset situés à Le Tourne

« J'ai été agréablement surprise de la manière dont le comité de programmation Leader fonctionne. N'ayant pas l'habitude que des personnes issues du privé puissent débattre de fonds publics, je ne me suis pas sentie légitime au début. Lorsque j'ai compris que c'était le mode de fonctionnement de ce programme, voulu par l'Europe, j'ai donc pris ma place mais je trouve que c'est quand même une grande responsabilité. J'ai également découvert et apprécié la manière dont l'équipe du Pôle Territorial accompagne des porteurs de projets, ce qui est essentiel à la réussite du montage du dossier et du projet en lui-même. L'équipe est très aidante, c'est une aide précieuse ! »



Espace Agri'Alim



- Le Cœur Entre-deux-Mers officiellement labellisé Projet Alimentaire Territorial (PAT) par le Ministère de l'Agriculture et de l'Alimentation en septembre 2020 permet de fédérer les acteurs, d'agir et de mobiliser de nouvelles ressources pour favoriser la relocalisation d'une agriculture nourricière.

L'année 2021 a été marquée par la montée en puissance de ce nouveau service appelé « Espace Agri'Alim » à travers le portage de nouvelles actions concrètes et l'amplification de projets déjà en cours. Ce dernier est rentré dans sa phase de programmation d'actions concrètes sur le terrain.

En Bref

11 jardins mobilisés aux journées portes ouvertes « Tous aux Jardins »

15 communes adhérentes à l'Observatoire du Foncier Agricole

46 foyers participant au « Défi Foyers à Alimentation Positive »

437 000 euros de subventions mobilisés dans le cadre du Plan de relance

Le Programme Alimentaire Territorial du Cœur Entre-deux-Mers



Animation du PAT

Le Projet Alimentaire Territorial est passé dans sa phase opérationnelle, aussi parle-t-on aujourd'hui de Programme Alimentaire Territorial. Deux comités de pilotages ont ponctué 2021, et deux nouveaux membres ont rejoint le réseau : la SCIC Entre2Mondes et le CIVAM PPML.

Lancement d'un 1^{er} Défi Foyers à Alimentation Positive

Depuis octobre 2021 et pendant 6 mois, 46 foyers regroupés en 5 équipes territorialisées par communautés de communes participent activement à cette opération. Suite à plusieurs ateliers de cuisine, de jardinage, de nutrition et des visites de fermes, les équipes devront prouver que l'on peut « manger mieux, sans dépenser plus ». Piloté par l'Espace Agri'Alim en collaboration avec des structures relais, ce projet se prolongera jusqu'en juin 2022.



Lancement du 1^{er} événement portes ouvertes des jardins partagés « Tous aux Jardins »

Afin de créer et de dynamiser un réseau de jardins collectifs du territoire, l'Espace Agri'Alim a coordonné un événement grand public de type « portes ouvertes » avec une dizaine de jardins volontaires. Des animations, ateliers, visites ont été proposés sur 5 jours de portes ouvertes fin septembre appelés « Tous aux Jardins ! ».

Co-organisation d'un ciné débat sur l'alimentation et l'agriculture

En partenariat avec l'association de Frontenac « Terre d'Envies », l'Espace Agri'Alim a organisé la diffusion du documentaire « Permaculture Voie de l'Autonomie » suivi d'un débat. Une soixantaine de personnes a participé aux temps d'échanges et de convivialité.

Animation du Réseau #Bien manger dans ma cantine sur le Cœur Entre-deux-Mers

L'Espace Agri'Alim a relayé les possibilités de financements des cantines via le Plan de Relance de l'État. En lien avec ses partenaires privilégiés (la Chambre d'Agriculture de Gironde et Interbio Nouvelle-Aquitaine) le Pôle Territorial a été lauréat de l'appel à projet de la DRAAF pour le financement de la création de la cantine de Créon ainsi que la structuration d'une filière maraîchère locale par le CIVAM PPML. La fin d'année a été consacrée à la conception d'un plan d'accompagnement de formation des cantines du territoire sur l'approvisionnement local, bio et de qualité, qui se déroulera début 2022.



L'Observatoire du Foncier Agricole du Cœur Entre-deux-Mers



Adhésion de nouvelles communes à l'Observatoire du Foncier Agricole

Le service est passé de 5 communes pilotes à 15 communes adhérentes en décembre 2021 : Loupes, Quinsac, Carignan-de-Bordeaux, Gornac, Montussan, Saint-Loubès, Saint-Caprais-de-Bordeaux, Sadirac, Créon, Latresne, Beychac-et-Caillau, Croignon, Tresses, Camarsac et Salleboeuf. Les travaux de recensement du foncier et des friches agricoles ont pu être lancés, en partenariat avec les élus communaux. Pour les communes les plus avancées, des enquêtes de prospection foncière auprès d'exploitants et de propriétaires fonciers ont également été initiées.



Accompagnement des collectivités dans la révision ou l'élaboration de leur document d'urbanisme

Le service a renforcé ses prestations pour accompagner les collectivités qui révisent ou élaborent leur document d'urbanisme, dans la protection de leur foncier agricole. Ainsi, 3 communes ont bénéficié d'un accompagnement en la matière : Camarsac, Saint-Loubès et Beychac-et-Caillau (en lien avec le bureau d'étude en charge de la révision du PLU). Un travail préparatoire a également été proposé à la Communauté des communes du Créonnais pour la révision prochaine du PLUI du Créonnais (notamment en lien avec la ZAP de Sadirac).

Rencontres d'agriculteurs sur des enjeux de la protection du foncier, de la transmission et la diversification

Le service a organisé, en partenariats avec les élus communaux et les structures de la profession agricole (Safer, Chambre d'agriculture de la Gironde), plusieurs rencontres avec des exploitants pour échanger autour des enjeux de la protection du foncier agricole, de la diversification et de la transmission des exploitations : Carignan-

de-Bordeaux, Camarsac, Mourens, Gornac, Saint-Pierre-de-Bat et Saint-Germain-des-Graves.

Signature d'une nouvelle convention de stockage du foncier agricole par la Communauté des Communes Les Coteaux Bordelais

Suite à une série de rencontres organisées par l'observatoire du foncier agricole avec les communautés de communes de son territoire pour présenter ce nouveau dispositif régional, la Communauté de communes les Coteaux Bordelais a signé une convention avec la Safer, la chambre d'agriculture de Gironde et le Pôle Territorial en vue de stocker sur la commune de Tresses, six hectares de foncier agricole, le temps d'identifier un candidat à l'installation d'un projet agricole alimentaire.

Sensibilisation des élus aux enjeux du foncier agricole

Le service a été porteur de plusieurs dispositifs ou d'événements destinés à renforcer la sensibilisation des élus du territoire aux enjeux du foncier agricole : visite de terrain sur Loupes et Camarsac en octobre 2021, mise en place d'un réseau d'ambassadeurs du foncier composés de 12 élus locaux et communautaires du territoire, réalisation d'une vidéo sur le foncier agricole, mise en ligne sur le site internet du Pôle Territorial.



“ Témoignage ”

Emeline DELONG

Animatrice du CIVAM PPML (Centre d'Initiative pour Valoriser l'Agriculture et le Milieu Rural – Produire Partagé Manger Local) basé à Lugasson

« Nous avons été ainsi sollicités par le Pôle Territorial pour intégrer le comité de pilotage du PAT du Cœur Entre-deux-Mers en 2021. Ces rencontres régulières avec tous les acteurs de la filière agricole ont été un formidable gain de temps pour nous. Cela nous a permis de mieux connaître les acteurs et de travailler en partenariat, ce qui est dans notre ADN. Cela permet aussi de prendre connaissance des projets de chacun ainsi que ceux portés par les communes ou les intercommunalités. C'est un lieu où l'on s'échange les cartes de visites, les infos, c'est très concret ... Pour moi c'est un énorme coup d'accélérateur pour les projets. Le Pôle Territorial nous a missionné pour monter un plan de formation sur la diversification viticole et le maraîchage, ce partenariat va nous donner une dimension territoriale plus grande pour accompagner davantage d'initiatives. »



Service Prospective Territoriale



Comme le prévoit la loi, un Pôle d'Équilibre Territorial et Rural doit élaborer, pour le compte de ses intercommunalités, un projet de territoire permettant aux élus de se donner des objectifs en matière d'aménagement et de développement du territoire dans une perspective de 10 à 15 ans. Document cadre, il sert de référence et de justification aux contractualisations avec les différents organismes publics tels que l'Europe, l'État ou la Région. Il est également le socle pour définir la feuille de route du Pôle Territorial. Les élus du Pôle Territorial ont souhaité préparer le terrain aux nouvelles équipes élues en mai 2020, c'est ainsi qu'Ambition 2030 a été lancé.

L'année 2021 a été marquée principalement par la préparation du plan d'actions du territoire ainsi que celui du Pôle Territorial à travers plusieurs temps de concertation avec les différents acteurs du territoire. Intitulé « Ambition 2030 en actions », cette phase fait suite aux travaux de 2019 et 2020 consacrés à l'élaboration des objectifs de développement stratégiques pour le territoire.



Séminaires prospectifs avec les communautés de communes

Ces séminaires, ouverts aux élus intercommunaux, ont eu pour finalité de formuler les objectifs prioritaires pour chaque communauté de communes à l'horizon 2030 et de faire préciser des idées d'actions à réaliser.

Séminaire « feuille de route 2030 » du PETR

Réalisé en octobre à La Sauve Majeure ce temps de travail avec les élus du comité syndical, des acteurs sociaux économiques clefs et des représentants de la société civile du Gal Leader, a permis de formuler des idées d'actions à l'échelle du Cœur Entre-deux-Mers. Ce contenu servira de base à élaborer la feuille de route du PETR à l'horizon 2030 (finalisée en 2022).

Concertation citoyenne avec la tournée du « Village des Projets »

Basée sur un concept innovant et expérimental, cette séquence a eu pour objectif de « tester » et recueillir l'avis et les propositions des habitants sur des problématiques choisies par les communautés de communes sur les thèmes suivants : nouvelles mobilités, valorisation des paysages, besoins en services médicaux. Au sein de stands lors de fêtes de villages, les habitants étaient accueillis, questionnés dans une ambiance festive et conviviale. Les communes de Carignan-de-Bordeaux, Cambes, Saint-Loubès et Romagne ont accueilli les stands en les couplant avec des fêtes de villages existantes. **Au total c'est plus de 300 habitants qui ont pu s'exprimer sur les différentes thématiques.** Une vidéo de présentation de cette phase a été tournée et présentée en comité syndical de décembre 2021. (voir p.17)



Administration générale...

- L'administration du Pôle Territorial est organisée autour de plusieurs instances (bureaux, comités syndicaux). L'équipe du Pôle Territorial assiste les élus dans leurs tâches et se consacre à accompagner différents porteurs de projets sur le terrain.

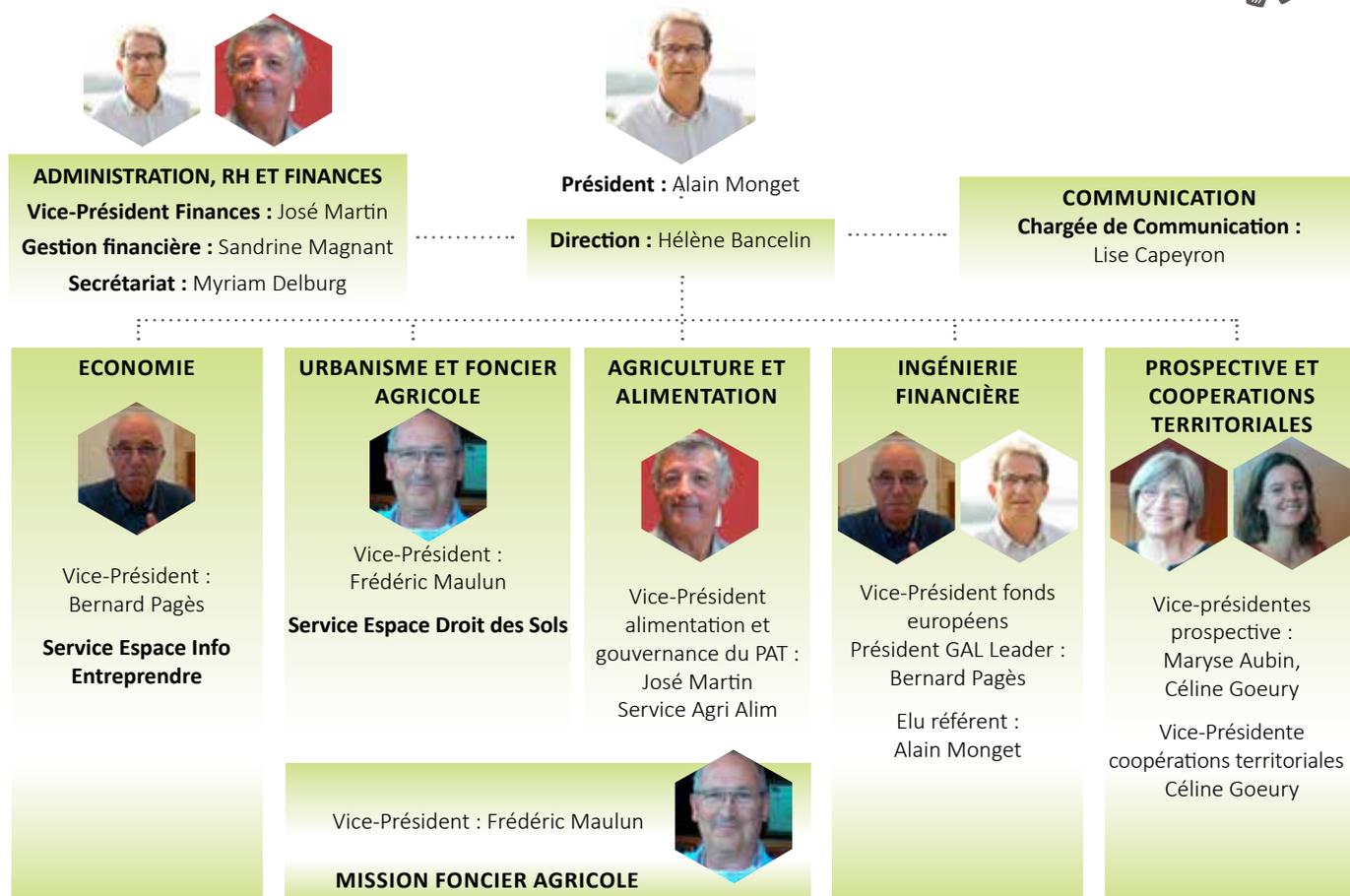
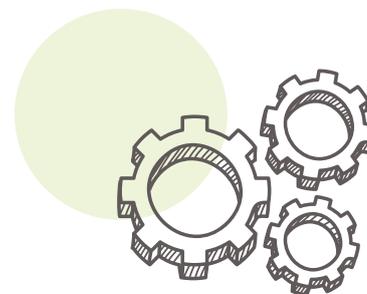
L'année 2021 a été marquée par des mouvements de personnel dans certains services.
 L'accroissement du personnel à Targon a amené le Pôle Territorial à réaménager ses bureaux.
 2021 a également vu la mise en place d'une nouvelle téléphonie et le raccordement à la fibre.
 La crise sanitaire a incité le recours au télétravail qui a pu être instauré grâce à l'acquisition d'ordinateurs et de téléphones portables. Enfin cette année a vu la mise en place de la conformité du traitement des archives.

En Bref

- 6 membres du Bureau
- 48 membres du Comité Syndical
- 40 membres du comité Leader
- 13 agents en activité

Organigramme du bureau

Il est composé d'un Président et de 5 Vice-Présidents représentant les 5 communautés de communes adhérentes au Pôle Territorial.



Équipe administrative et technique du Pôle Territorial

13 agents sont en position d'activité soit 12.15 équivalents temps plein. 7 agents sont titulaires de la fonction publique territoriale et 6 sont contractuels. L'équipe technique du Pôle Territorial a vu le recrutement du conseiller numérique des entreprises Antony MAGRO et d'Anaïs CAZENEUVE en renforcement du service Espace Droit des Sols à Latresne.



Gestion financière
Sandrine MAGNANT



Direction générale des services
Hélène BANCELIN



Communication
Lise CAPEYRON



Pilotage des ressources humaines

La mise en place des lignes directrices de gestion a permis de définir des enjeux et les objectifs de la politique RH du Pôle Territorial et d'établir des orientations générales en matière de promotion et de valorisation des parcours professionnels des agents (avancement de grade, promotion interne).

Formation continue des équipes

Le Pôle Territorial adhère au Plan Formation mutualisé du CNFPT, aussi

l'équipe du Pôle Territorial a bénéficié de 32 heures de formation au total pour l'année 2021.

Utilisation du CNAS (Comité Nationale d'Action Sociale)

Adhérent à cet organisme d'action sociale, le personnel du Pôle Territorial a sollicité le CNAS pour un montant total d'aide de 2 809 € principalement pour des demandes d'aides en lien avec les enfants, l'accès à la billetterie et aux chèques vacances ...

... et Communication

La communication s'emploie toute l'année à faire connaître les différents services et relaie l'actualité du Pôle Territorial auprès de ses usagers (porteurs de projets publics ou privés), ainsi qu'auprès de ses prescripteurs (communes, communautés de communes) et partenaires institutionnels.

L'année 2021, impactée partiellement par la crise sanitaire, a tout de même vu de nombreuses actions accompagnées par la communication : promotion de nouveaux services vers les habitants et les élus, création d'événements grand public,...



En Bret

2 369 abonnés à la news letter,
3 800 visiteurs sur le site internet
en moyenne par mois,
972 abonnés à la page
Facebook du PETR

Promotion du nouveau service Agri'Alim du Cœur Entre-deux-Mers

Composé de deux services distincts mais complémentaires, plusieurs supports de communication ont été créés en 2021 : la création de deux plaquettes diffusées aux bénéficiaires cibles, la création de deux nouvelles rubriques sur le site du Pôle Territorial ainsi que la création d'une page Facebook spécifique #Bien manger Bien Produire. Concernant l'animation du Programme Alimentaire Territorial, deux actions phares ont été accompagnées via plusieurs supports (plaquettes, affiches, communiqués de presse, communiqués via les réseaux sociaux, organisation d'événements...) afin de lancer la campagne de recrutement des familles pour le Défi Foyers à Alimentation Positive et promouvoir la première opération portes ouvertes de valorisation des jardins partagés #Tous aux Jardins qui s'est déroulée du 29 septembre au 3 octobre. Concernant l'Observatoire du Foncier Agricole, une vidéo a été réalisée et diffusée en décembre 2021.

ESPACE AGRI'ALIM
du Cœur Entre-deux-Mers

Pour recueillir et valoriser une agriculture vivrière locale, saine et durable

Vous êtes un élu local ou un porteur de projet privé et vous souhaitez...

- Améliorer vos pratiques d'approvisionnement et de consommation dans vos cantines scolaires ?
- Agir sur le foncier agricole pour vos projets alimentaires ?
- Développer un jardin collectif ?
- Créer une activité de production agricole alimentaire ?

Manger bio et local Sans dépenser plus ? C'est possible !

i Foyers à alimentation positive

PARTICIPEZ AU DÉFI FOYERS À ALIMENTATION POSITIVE
du Cœur Entre-deux-Mers

De septembre 2021 à avril 2022
Contacter le 06 12 46 31 36
GRATUIT / Sur inscription avant le 13 septembre

Atelier de jardinage
Atelier de cuisine
Visite de ferme
Atelier compostage
Covivabilité
Bons plans

TOUS AUX JARDINS !

Portes Ouvertes des jardins collectifs du Cœur Entre-deux-Mers

du Mercredi 29 septembre
Au Dimanche 3 octobre 2021

PÔLE TERRITORIAL
CŒUR ENTRE-DEUX-MERS

L'OBSERVATOIRE DU FONCIER AGRICOLE
du Cœur Entre-deux-Mers

L'outil de diagnostic foncier local pour dynamiser l'installation de nouveaux projets agricoles alimentaires

Vous êtes un élu local et vous souhaitez...

- Connaitre le foncier agricole de votre territoire pour vos projets alimentaires ?
- Appréhender le changement d'utilisation des sols ?
- Mettre en œuvre une stratégie foncière agricole ciblée ?
- Implanter une nouvelle activité agricole alimentaire ?



Voir la vidéo





Campagne de promotion de la plateforme de e-commerce Mavillemonshopping

Après une campagne de promotion de cette plateforme locale de e-commerce vers les commerçants au premier semestre 2021 en collaboration avec la CCI, le Pôle Territorial a déployé sur le territoire une forte promotion vers les habitants en début d'été et fin d'année à travers la mise en place d'affiches abribus et bâches aux différents points stratégiques de passages routiers, une campagne de presse sur les médias presse papier (Sud-Ouest et Entre2mers annonces), radio (Radio Entre 2 Mers) et télévision (TV7). Une page Facebook spécifique « Mavillemonshopping » Cœur Entre 2 Mers a été également créée.



Promotion de la campagne de concertation des habitants pour Ambition 2030

Afin de recueillir l'avis des habitants sur leurs problématiques au quotidien et promouvoir la notion de projet de territoire, le Pôle Territorial a expérimenté un nouveau concept de concertation citoyenne « Le Village des projets ». Conçu sur le format de fête de village, le Pôle Territorial, en partenariat avec les communautés des communes, a interrogé les habitants sur des sujets précis et concrets : besoins en nouvelles mobilités, valorisation des paysages, besoins en services médicaux ... La communication s'est employée à promouvoir ces événements auprès des habitants en amont et pendant les événements. Une vidéo sur ce sujet a été réalisée et diffusée en fin d'année 2021.

Voir la vidéo



Valorisation du programme Européen Leader

Deux reportages de présentation de porteurs de projets aidés par le programme ont été réalisés sous forme de vidéos « L'Europe chez nous ! ».



← Voir la vidéo →

Valorisation de la vie institutionnelle et de l'actualité des services

Plusieurs outils sont activés à cet effet : rédaction du rapport d'activités annuel, rédaction d'une newsletter mensuelle, alimentation des pages Facebook du PETR, rédaction de communiqués de presse. Pour indication, plus de 200 posts Facebook ont été édités en 2021.



Rapport financier



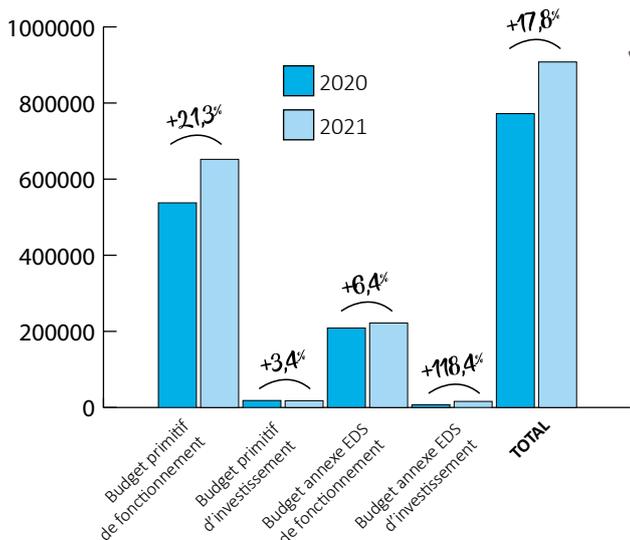
- Le PETR a pour vocation la mutualisation de services entre communautés de communes ou communes. Pour cette raison, le principal poste de dépenses correspond aux frais de personnel afin de proposer une offre de services thématique. Les élus veillent à maîtriser les dépenses au plus juste et à optimiser la recherche des financements extérieurs.

En Bref

907 854,35€ c'est le budget global du PETR

3,10 € c'est la cotisation demandée aux communautés de communes par habitant

68% des dépenses correspondent aux frais d'ingénierie

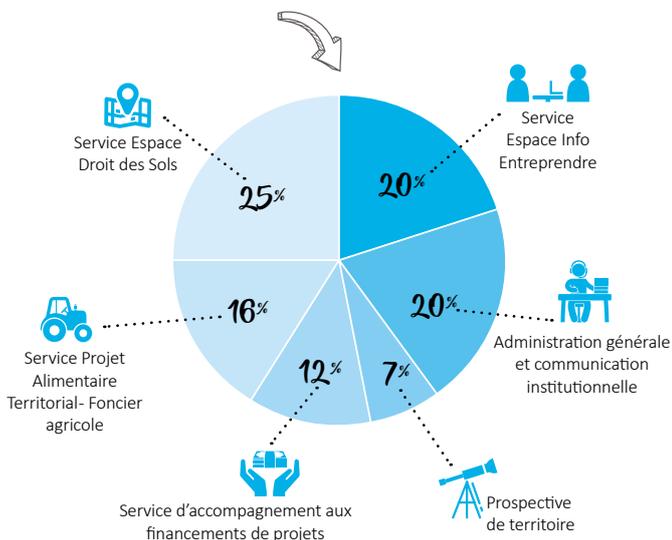


Budget global du PETR 2021

Le budget global est composé d'un budget primitif et d'un budget annexe. Ces derniers sont majoritairement consacrés à des frais de fonctionnement. En 2021, le budget global du PETR a été voté à l'équilibre pour un montant total de 907 854,35€ soit une hausse de 17,57 % par rapport à 2020. Cette hausse s'explique par le coût de la création du nouveau service d'accompagnement des entreprises au numérique, de l'adhésion à la plateforme de e-commerce Mavillemonshopping ainsi que des frais de prestations liés à la mise en œuvre de la feuille de route Ambition 2030. L'augmentation du budget annexe d'EDS d'investissement est dû à l'achat du logiciel pour la mise en place du nouveau service aux habitants « E-Permis ».

Dans quels services le PETR a consacré son budget en 2021 ?

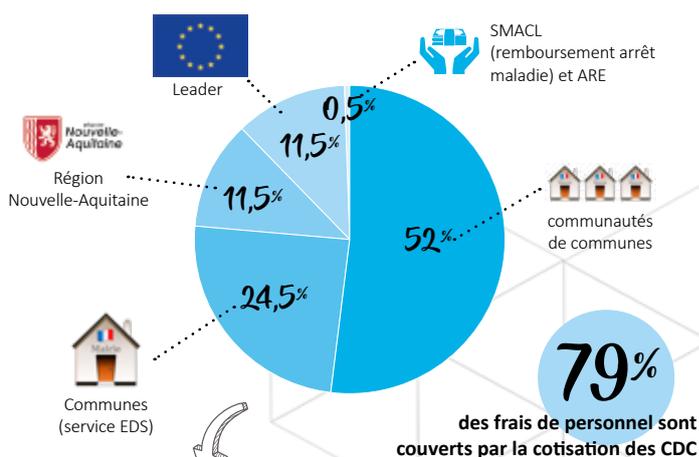
L'Espace Droit des Sols est le service le plus important en terme de poste de dépenses car il emploie 4 agents et a réalisé en 2021 un investissement pour l'achat d'un logiciel de dématérialisation de l'instruction des actes d'urbanisme (E-Permis). Le service de l'Espace Info Entreprendre et le service support administratif & communication occupent le deuxième poste de dépenses avec une masse salariale de 1.8 ETP pour le premier et 2.6 ETP pour le deuxième.



97%
du budget principal en 2021 est consacré au fonctionnement

68%
des dépenses concernent les charges de personnel

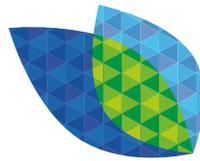
30%
des dépenses concernent les charges à caractère générales dont 2/3 consacrées aux actions



79%
des frais de personnel sont couverts par la cotisation des CDC

Qui a financé le PETR en 2021 ?

Le PETR est majoritairement financé par les communautés de communes d'une manière stable depuis quelques années, comme les communes pour le seul service de l'Espace Droit des Sols ainsi que par la Région Nouvelle-Aquitaine qui soutient fortement l'ingénierie liée au développement économique et à l'agriculture et à l'alimentation. Il est à noter une augmentation significative de la part des fonds Européens Leader en 2021 liée au soutien d'actions portées par l'Espace Agri'Alim et l'Observatoire du Foncier Agricole...



PÔLE TERRITORIAL
CŒUR ENTRE-DEUX-MERS

Pôle Territorial

Boosteur d'idées, Facilitateur de projets



Le Pôle Territorial du Cœur Entre-deux-Mers est un établissement public de coopération interterritoriale qui a vocation à agir sur le développement et l'attractivité de son territoire. Sa mission principale consiste à mutualiser l'ingénierie spécialisée et mobiliser des cofinancements pour accompagner des projets publics ou privés.

Les 5 communautés de communes adhérentes sont **les Rives de La Laurence, Les Coteaux Bordelais, du Créonnais, des Portes de l'Entre-deux-Mers et Rurales de l'Entre-deux-Mers.**

Contacts

Pôle Territorial du Cœur Entre-deux-Mers

Tél : 05 56 23 95 17
secretariat@coeurentre2mers.com
20 bis Grand Rue - 33760 TARGON

Espace Droit des Sols du Cœur Entre-deux-Mers

Tél : 05 56 21 56 95
contact.eds@coeurentre2mers.com
51 chemin du Port de l'Homme
33360 LATRESNE

Espace Info Entreprendre

- Accueil et accompagnement individualisé à la création, reprise, développement d'entreprise
- Accueil et accompagnement à la transition numérique des entreprises
- Accompagnement à la création et développement d'espaces de travail partagés
- Coordination de la plateforme de e-commerce local « Mavillemonshopping »

Espace Agri'Alim

- Animation de l'Observatoire du Foncier Agricole
- Accompagnement à l'alimentation durable et aux circuits courts
- Sensibilisation au « bien manger bien produire »
- Pilotage du Programme Alimentaire Territorial

Espace Droit des Sols

- Instruction réglementaire des actes d'urbanisme pour le compte de communes adhérentes
- Assistance aux communes adhérentes à la rédaction de documents d'urbanisme

Espace Coopérations et financements

- Accompagnement d'aide aux Fonds Européens Territoriaux
- Accompagnement aux subventions Régionales d'aide aux entreprises
- Accompagnement aux subventions Départementales « Rebond33 »
- Recensement de projets publics pour les Fonds d'Etat CRTE et Contrat de Cohésion de la Région
- Animation du contrat de coopération avec Bordeaux Métropole

Espace Stratégies territoriales

- Elaboration du projet de territoire « Ambition 2030 »
- Elaboration du Programme Alimentaire Territorial « Ambition 2030 »



www.coeurentre2mers.com



<https://www.facebook.com/coeurentre2mers/>

